



KUMBASAR OTEL

ARALIK 2024

SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK
RAPORLAMASI

İçerik

1. Rapor Hakkında.....	2
2. Tesis Tanıtımı ve Tesis Özellikleri.....	2
3. Sürdürülebilirlik Ekibi.....	3
4. Çevre Etkilerinin Azaltılması	3
5. Personel ve Çalışma Hayatı.....	4
6. Yapılan Sosyal Çalışmalar.....	4
7. Kültürel Çalışmalar.....	5
8. Karbon Ayak İzi ve Enerji Tüketimleri	5



1. Rapor Hakkında

2023 yılı Aralık ayı itibarıyla sürdürülebilirlik çalışmalarımıza başladık. Bu doğrultuda gerçekleştirdiğimiz gelişmeyi; yönetimimiz, çalışanlarımız, konuklarımız, tedarikçilerimiz ve diğer tüm partnerlerimiz ile paylaşmayı ve böylece bu noktada yaratacağımız farkındalığı artırarak, ortak hedef ve başarılarla dönüştürebilmeyi amaçlamaktayız.

Bu hazırlanan sürdürülebilirlik raporu 2024 yılı verilerini içermektedir.

2. Tesis Tanıtımı ve Tesis Özellikleri

Düzce ilinin Bolu Dağı eteklerinde bulunan şirin ilçesi Kaynaşlı'da 2009 yılında inşa edilen Kumbasar İş Hanı bünyesinde yer almakta olan otelimiz, ilçemize tatil ve iş amaçlı gelen misafirlerimize kendilerini ev konforunda hissettirerek ağırlamayı amaçlamaktadır.

Ekibimiz siz konakladığınız süre içerisinde hem odanız hem de bölgeyle ilgili tüm sorularınızı içtenlikle yanıtlayacaktır. Kumbasar otel olarak misafirlerimizin tüm ihtiyaç ve beklentilerini en iyi şekilde karşılayarak huzurlu ve rahat bir konaklama yapmalarını sağlamayı hedefliyoruz.

Samandere şelalesine 15 km, Güzeldere şelalesine 24 km, tarihi yerleşim yerleriyle çevrili Konuralp beldesine 25 km, Abant Gölü'ne 49 km., Topukyaylasına 20 km mesafede yer almaktadır.

Kumbasar Otel 24 oda ile 48 kişilik ağırlama kapasitesine sahiptir.

Odalarımızda banyo, saç kurutma makinesi, televizyon, merkezi ısıtma sistemi, telefon, minibar ve 24 saat sıcak su bulunuyor. Yöresel lezzetlerin de yer aldığı kahvaltımız açık büfe olarak sunulmaktadır.

Otelimizde engelli odası bulunmamaktadır.

3. Sürdürülebilirlik Ekibi



4. Çevre Etkilerinin Azaltılması

Çevreye olan olumsuz etkilerimizi en aza indirmek en önemli amaçlarımızdandır. Bu nedenle satın alma politikamızı geliştirerek toplu satın alımların artırılması, çevre dostu ve geri dönüştürülebilir, sertifikalı ürünlere öncelik verilmesi, çevremizde ki yerel satıcılardan alışveriş yaparak uzak mesafelere araçla gidilerek oluşacak sera gazına olumsuz etkilerin azaltılması, koruma altında ki türlerin kullanılmaması ile destek verilmesi, 0 atık sistemine dahil olarak atıkların ayrıştırılıp biriktirilmesi ve geri dönüştürülebilir atıkların sisteme kazandırılması konularında örnek olunması amaçlanmaktadır. Odalarımız başta olmak üzere tesisimiz genelinde su ve enerji tasarrufuna yöneltici görseller yer almaktadır.

Atıkların ayrıştırılması ve geri dönüşümlü atıklar başta olmak üzere tüm atıkların yönetilmesinde hassasiyetle davranmaktayız.

Lobi alanında 2 li kumbara sistemimiz mevcut olup, ayrıştırılan geri dönüşümlü atıklar lisanslı firmalara teslim edilmektedir.

0 atık sistemine dahil olan otelimiz, tüm kayıtlarını dikkatle tutumaktadır.



5. Personel ve Çalışma Hayatı

Çalışanlarımızın işe giriş oryantasyon eğitimleri ve hijyen eğitimleri başta olmak üzere gerekli tüm eğitimleri planlanmış olup, bu plana göre alınmaları sağlanmaktadır.

Yasalara tam uyum ilkesi ve çalışanlarımızın sosyal hakları iş sözleşmeleri ve İSG kuralları çerçevesinde eksiksiz olarak sunulmaktadır.

Misafirlerimize eksiksiz verilecek ev sahipliği hizmetinin, çalışanlarımızın mesleki yetkinlikleri ve kişisel memnuniyetleri sonucu oluşacağı farkındalığıyla hareket etmekteyiz. Çalışanlarımız %80 bölge halkından temin edilmek suretiyle, bölgesel ekonomi desteklenmektedir.

6. Yapılan Sosyal Çalışmalar

Kahvaltımızda bölgesel ürünlerin sunulması ve yöresel ürün olan tütün kolonyasının satışıyla bölgesel tanıtımın artırılması amaçlanmaktadır.

7. Kültürel alıřmalar

Tesisimiz tamamen bölgemiz mimari yapısına uygun olarak restore edilerek, kaliteli ürünlerle tefriş edilmiştir.

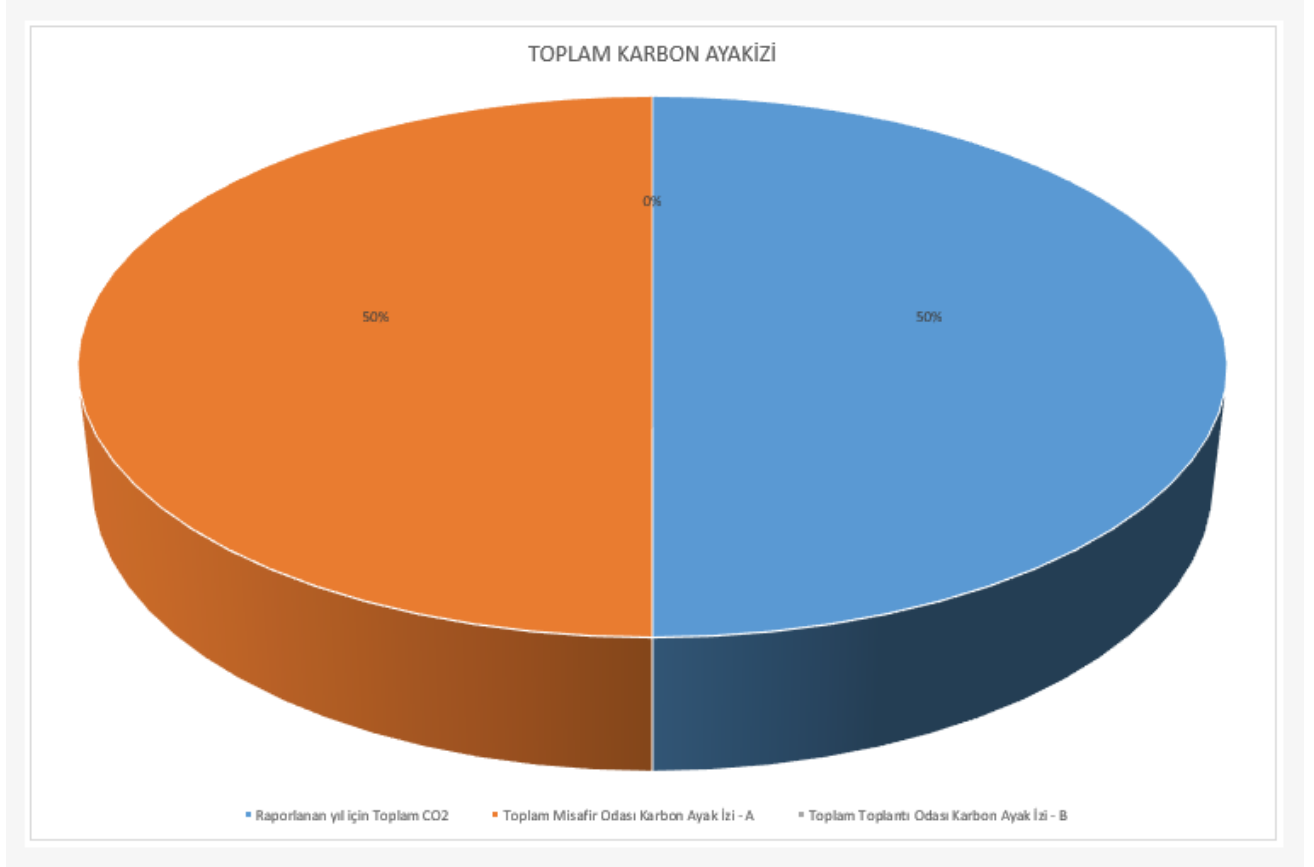
Tesisimiz içerisinde yapılacak gezide misafirlerimiz, bir çok tarihi/ kültürel mirası temsil eden objeye rastlayabilecektir. Misafir resepsiyon kısmında ise Bolu İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünce bastırılıp dağıtımı yapılan kitap ve broşürlere ulaşabilirler. Otelimiz resmi web sitesinde ilçemizi tanıtıcı bilgiler bulunmaktadır.



8. Karbon Ayak İzi ve Enerji Tüketimleri

SONUÇLAR		
Raporlanan yıl için Toplam CO2e		
58,76 tCO2e		
Toplam Misafir Odası Karbon Ayak izi	59	tCO2e
Toplam Toplantı Alanı Karbon Ayak izi	-	tCO2e
Günlük olarak kullanılan oda başına karbon ayak izi	30,9	kgCO2e
Günlük olarak kullanılan toplantı alanı m2 başına karbon ayak izi	12,4	kgCO2e

Spesifik bir müşteri için CO2 emisyonları		
Misafirin konaklama gecesi sayısı	16860	
Misafir tarafından kullanılan toplantı alanı miktarı	0	Metrekare
Misafir toplantılarının süresi	0	Saat
Misafir odasının karbon ayak izi	521.397	kgCO2e
Misafirlerin toplantısının karbon ayak izi	-	kgCO2e
Misafirlerin toplam karbon ayak izi	521.397	kgCO2e



KUMBASAR OTEL 2024 YILI AYLIK VERİ TAKİP ÇİZELGESİ					KUMBASAR OTEL 2025 YILI AYLIK VERİ TAKİP ÇİZELGESİ				
AYLAR	MİSAFİR SAYISI	ELEKTRİK	DOĞALGAZ (KWh)	SU (Ton)	AYLAR	MİSAFİR SAYISI	ELEKTRİK	DOĞALGAZ (KWh)	SU (Ton)
OCAK	1300	3628,00	25600,10	231,00	OCAK	1002	4023,49	28449,23	200,00
	Kişi başı	2,79	19,69	0,18		Kişi başı	4,02	28,39	0,20
ŞUBAT	1390	4182,00	22093,64	230,00	ŞUBAT	1200	4017,33	28796,60	250,00
	Kişi başı	3,01	15,89	0,17		Kişi başı	3,35	24,00	0,21
MART	1312	4172,00	21697,72	95,00	MART	1333	1044,27	20347,32	283,00
	Kişi başı	3,18	16,54	0,07		Kişi başı	0,78	15,26	0,21
NİSAN	1308	2611,00	7195,74	92,00	NİSAN	1448	1151,05	18630,44	226,00
	Kişi başı	2,00	5,50	0,07		Kişi başı	0,79	12,87	0,16
MAYIS	1260	2777,00	6980,00	220,00	MAYIS	1126	954,91	6217,00	296,00
	Kişi başı	2,20	5,54	0,17		Kişi başı	0,85	5,52	0,26
HAZİRAN	1233	2700,00	3545,23	210,00	HAZİRAN	882	630,69	3216,47	200,00
	Kişi başı	2,19	2,88	0,17		Kişi başı	0,72	3,65	0,23
TEMMUZ	1510	2980,00	3205,19	124,00	TEMMUZ	750	621,69	3825,15	200,00
	Kişi başı	1,97	2,12	0,08		Kişi başı	0,83	5,10	0,27
AĞUSTOS	1666	7352,00	2889,16	120,00	AĞUSTOS	1120	1557,10	3675,45	280,00
	Kişi başı	4,41	1,73	0,07		Kişi başı	1,39	3,28	0,25
EYLÜL	1533	2263,00	3272,45	170,00	EYLÜL	1223	921,63	3652,90	310,00
	Kişi başı	1,48	2,13	0,11		Kişi başı	0,75	2,99	0,25
EKİM	1335	2845,00	15379,83	150,00	EKİM				
	Kişi başı	2,13	11,52	0,11		Kişi başı	#SAYI/O!	#SAYI/O!	#SAYI/O!
KASIM	1461	3950,00	31509,18	150,00	KASIM				
	Kişi başı	2,70	21,57	0,10		Kişi başı	#SAYI/O!	#SAYI/O!	#SAYI/O!
ARALIK	1552	3344,36	29990,95	180,00	ARALIK				
	Kişi başı	2,15	19,32	0,12		Kişi başı	#SAYI/O!	#SAYI/O!	#SAYI/O!